

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES COLLINES-DE-  
L'OUTAOUAIS

PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS FONCIERS

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU, greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté des Collines-de-l'Outaouais, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre Meredith, 23 Chemin Cecil, Chelsea (QC) J9B 0A5, JEUDI, LE 3 DÉCEMBRE 2026 à 10h00, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicommis*.

MUNICIPALITÉ DE CANTLEY

|                                                          |                     |             |
|----------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| Montée St-Amour                                          | Taxes municipales : | 33 146,46\$ |
| No de rôle : 6547-73-6629                                | Taxes scolaires :   | 300,34\$    |
| Lot : 6 230 631, 4 983 833                               |                     |             |
| Cadastre du Québec                                       |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull                         |                     |             |
| Propriétaire : 165387 Canada Inc. a/s Sylvain Laviolette |                     |             |

---

|                                                         |                     |          |
|---------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| Rue des Princes                                         | Taxes municipales : | 259,10\$ |
| No de rôle : 6746-48-5268                               | Taxes scolaires :   | ,00\$    |
| Lot : 4 076 100                                         |                     |          |
| Cadastre du Québec                                      |                     |          |
| Circonscription foncière de Hull                        |                     |          |
| Propriétaire : 3052176 Canada Inc. a/s Bernard Marenger |                     |          |

---

|                                          |                     |            |
|------------------------------------------|---------------------|------------|
| Montée de la Source                      | Taxes municipales : | 2 195,13\$ |
| No de rôle : 6253-10-0338                | Taxes scolaires :   | 603,05\$   |
| Lot : 2 620 373                          |                     |            |
| Cadastre du Québec                       |                     |            |
| Circonscription foncière de Gatineau     |                     |            |
| Propriétaire : Adele Berthiaume in trust |                     |            |

---

|                                      |                     |             |
|--------------------------------------|---------------------|-------------|
| 177 Montée de la Source              | Taxes municipales : | 14 804,11\$ |
| No de rôle : 6142-56-9019            | Taxes scolaires :   | 1 159,90\$  |
| Lot : 2 619 225                      |                     |             |
| Cadastre du Québec                   |                     |             |
| Circonscription foncière de Gatineau |                     |             |
| Propriétaire : Yan Dubois            |                     |             |

---

|                                      |                     |            |
|--------------------------------------|---------------------|------------|
| 1603 Montée de la Source             | Taxes municipales : | 1 809,35\$ |
| No de rôle : 5953-73-1718            | Taxes scolaires :   | 142,58\$   |
| Lot : 2 618 669                      |                     |            |
| Cadastre du Québec                   |                     |            |
| Circonscription foncière de Gatineau |                     |            |

**Propriétaire : Giuseppe Fanara**

---

|                                             |                            |                    |
|---------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>167 chemin Panoramique</b>               | <b>Taxes municipales :</b> | <b>22 451,65\$</b> |
| <b>No de rôle : 5549-02-0812</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>2 301,46\$</b>  |
| <b>Lot : 2 617 745</b>                      |                            |                    |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                    |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                    |
| <b>Propriétaire : Robert Kelland</b>        |                            |                    |

---

|                                             |                            |                   |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>rue de Modum</b>                         | <b>Taxes municipales :</b> | <b>1 531,96\$</b> |
| <b>No de rôle : 5552-32-9819</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>119,81\$</b>   |
| <b>Lot : 2 617 969</b>                      |                            |                   |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                   |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                   |
| <b>Propriétaire : Kreso Perovic</b>         |                            |                   |

---

|                                             |                            |                   |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>12 rue de Modum</b>                      | <b>Taxes municipales :</b> | <b>1 467,49\$</b> |
| <b>No de rôle : 5552-41-0153</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>56,63\$</b>    |
| <b>Lot : 2 617 970</b>                      |                            |                   |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                   |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                   |
| <b>Propriétaire : Kreso Perovic</b>         |                            |                   |

---

|                                             |                            |                    |
|---------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>11 rue de Modum</b>                      | <b>Taxes municipales :</b> | <b>10 207,89\$</b> |
| <b>No de rôle : 5552-41-6643</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>838,94\$</b>    |
| <b>Lot : 2 617 989</b>                      |                            |                    |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                    |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                    |
| <b>Propriétaire : Kreso Perovic</b>         |                            |                    |

---

|                                             |                            |                   |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>rue de Modum</b>                         | <b>Taxes municipales :</b> | <b>1 821,66\$</b> |
| <b>No de rôle : 5552-51-0580</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>89,32\$</b>    |
| <b>Lot : 2 617 990</b>                      |                            |                   |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                   |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                   |
| <b>Propriétaire : Kreso Perovic</b>         |                            |                   |

---

|                                                        |                            |                    |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>792 Montée Saint-Amour</b>                          | <b>Taxes municipales :</b> | <b>62 494,23\$</b> |
| <b>No de rôle : 6646-29-8339</b>                       | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>237,17\$</b>    |
| <b>Lot : 4 074 307</b>                                 |                            |                    |
| <b>Cadastre du Québec</b>                              |                            |                    |
| <b>Circonscription foncière de Hull</b>                |                            |                    |
| <b>Propriétaire : Shepco Inc. a/s Jeannette Lupien</b> |                            |                    |

---

|                                             |                            |                 |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| <b>Chemin Holmes</b>                        | <b>Taxes municipales :</b> | <b>302,85\$</b> |
| <b>No de rôle : 6051-42-8848</b>            | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>,00\$</b>    |
| <b>Lot : 2 619 115</b>                      |                            |                 |
| <b>Cadastre du Québec</b>                   |                            |                 |
| <b>Circonscription foncière de Gatineau</b> |                            |                 |
| <b>Propriétaire : Pierre Simard</b>         |                            |                 |

---

**MUNICIPALITÉ DE CHELSEA**

45 chemin de Lamoille      Taxes municipales :      30 736,24\$  
No de rôle : 5940-11-3554-      Taxes scolaires :      2 352,82\$  
0-019-0001

Lot : 6 630 979, 6 289 497, 6 289 495, 6 289 492

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : 6994962 Canada inc.

---

à déterminer      Taxes municipales :      16 360,75\$  
No de rôle : 5940-23-6051      Taxes scolaires :      1 140,20\$

Lot : 6 131 379

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : 6994962 Canada inc.

---

à déterminer      Taxes municipales :      3 025,37\$  
No de rôle : 5940-33-8468      Taxes scolaires :      250,14\$

Lot : 5 299 443

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : 6994962 Canada inc.

---

à déterminer      Taxes municipales :      566 022,13\$  
No de rôle : 5939-19-8735      Taxes scolaires :      1 426,12\$

Lot : 6 604 645

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : 6994962 Canada inc.

---

486 route 105      Taxes municipales :      15 036,94\$  
No de rôle : 6040-88-0754      Taxes scolaires :      1 418,77\$

Lot : 2 636 013

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : 9472-8219 Québec Inc.

---

158 chemin de Kingsmere      Taxes municipales :      23 750,95\$  
No de rôle : 5639-74-9701      Taxes scolaires :      1 593,93\$

Lot : 2 635 398

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaires : Kristopher Bulmer et Melissa Norris

---

10 chemin Hendrick      Taxes municipales :      8 209,09\$  
No de rôle : 6239-30-8662      Taxes scolaires :      1 053,70\$

Lot : 2 636 419

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : Geoffrey Brayford

120 chemin Musie Loop      Taxes municipales :      17 581,38\$  
No de rôle : 5744-51-7825      Taxes scolaires :      2 180,32\$  
Lot : 3 030 642  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : Carl Ducasse, Sabrina Grondin Price  
et Sylvie Grondin

---

20 chemin Notre-Dame      Taxes municipales :      13 639,64\$  
No de rôle : 5251-17-0203      Taxes scolaires :      160,49\$  
Lot : 3 031 942  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Albert Gauvin

---

683 Route 105      Taxes municipales :      13 248,53\$  
No de rôle : 6042-25-5428      Taxes scolaires :      1 637,01\$  
Lot : 3 029 957  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Nadia Gauvin

---

2 chemin Boisjoli      Taxes municipales :      17 879,31\$  
No de rôle : 6040-46-1278      Taxes scolaires :      1 384,95\$  
Lot : 2 635 946  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Lucie Gauvreau

---

8 chemin Drakon      Taxes municipales :      10 095,44\$  
No de rôle : 5943-12-8960      Taxes scolaires :      907,78\$  
Lot : 3 030 145  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Benjamin Gillis

---

11 chemin Old Sawmill      Taxes municipales :      13 704,84\$  
No de rôle : 5647-60-0501      Taxes scolaires :      514,35\$  
Lot : 3 031 207  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : Alexa Guertin et Jason Mayhew

---

3 chemin Maxwell      Taxes municipales :      21 946,67\$  
No de rôle : 5548-40-7964      Taxes scolaires :      702,32\$  
Lot : 3 031 351  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Shelby Alison Hill

---

72 chemin Pine Taxes municipales : 8 889,54\$  
No de rôle : 5348-29-5369 Taxes scolaires : 343,15\$  
Lot : 3 031 657  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Debbie Lozner aussi connue Deborah  
Ann Lozner

---

299 chemin de Kingsmere Taxes municipales : 19 880,04\$  
No de rôle : 5538-26-3051 Taxes scolaires : 972,13\$  
Lot : 2 635 276  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : David McCulloch et Nancy Taylor

---

7 chemin David Taxes municipales : 8 373,80\$  
No de rôle : 5547-95-3961 Taxes scolaires : 421,78\$  
Lot : 3 031 307  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : Michael Sauvé et Casey Telenko

---

**MUNICIPALITÉ DE L'ANGE-GARDIEN**

Chemin Clemenhausen Taxes municipales : 599,17\$  
No de rôle : 8253-74-4942 Taxes scolaires : 26,17\$  
Lot : 3 300 046  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : Alain Chénard

---

Chemin de Derry Taxes municipales : 11 151,56\$  
No de rôle : 8362-59-4812 Taxes scolaires : 684,65\$  
Lot : 3 300 248, 3 353 002, 3 353 003  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : Marc De Cotret

---

52 chemin Gaspard Taxes municipales : 21 796,24\$  
No de rôle : 8048-53-5454 Taxes scolaires : 2 563,18\$  
Lot : 5 903 617, 3 299 469  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaires : Jean Djoufo et Hélène Damphousse

---

153 chemin Jacques- Taxes municipales : 6 186,38\$  
Mercier  
No de rôle : 8853-11-2935 Taxes scolaires : 879,38\$  
Lot : 3 301 049  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : Luc Gour

---

**MUNICIPALITÉ DE LA PÊCHE**

18 chemin Oak Taxes municipales : 1 143,13\$  
No de rôle : 5556-90-8001 Taxes scolaires : 24,83\$  
Lot : 3 391 001  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : 1678497 Ontario Inc. a/s Glen Cowan

---

28 chemin du 3e Rang Taxes municipales : 641,42\$  
No de rôle : 2863-44-1714 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 5 919 103  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Lucien A. Beauchamp et Succession  
Jessie Stevens

---

14 chemin Clarence Taxes municipales : 1 943,15\$  
No de rôle : 4954-67-1300 Taxes scolaires : 46,89\$  
Lot : 3 391 823  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Marion Connor

---

10 chemin Clarence Taxes municipales : 1 834,86\$  
No de rôle : 4954-66-7264 Taxes scolaires : 42,55\$  
Lot : 3 391 824  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Marion Connor

---

81 chemin Burnside Taxes municipales : 648,56\$  
No de rôle : 4956-04-1262 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 3 391 447  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Succession Patrick Fraser a/s Antoine Lurette-Fraser

---

87 chemin Burnside Taxes municipales : 829,67\$  
No de rôle : 4956-05-2925 Taxes scolaires : 2,23\$  
Lot : 3 391 449  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Succession Patrick Fraser  
a/s Antoine Lurette-Fraser

---

32 chemin du Noyer Taxes municipales : 846,90\$  
No de rôle : 2762-12-0757 Taxes scolaires : 2,76\$  
Lot : 5 918 861  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Adam Gundersen-Lord

---

|                           |                     |          |
|---------------------------|---------------------|----------|
| 41 chemin du Camp         | Taxes municipales : | 448,66\$ |
| No de rôle : 2363-17-1722 | Taxes scolaires :   | ,00\$    |
| Lot : 5 918 407           |                     |          |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Succession Jeannette Larocque  
a/s Ministre des finances, madame Ana Paula Silva

---

|                               |                     |             |
|-------------------------------|---------------------|-------------|
| 35 chemin du Parc-de-la-Pêche | Taxes municipales : | 13 115,99\$ |
| No de rôle : 4556-35-0731     | Taxes scolaires :   | 7 071,16\$  |
| Lot : 3 390 136               |                     |             |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Succession Diane Patry a/s Sylvain Sigouin

---

**MUNICIPALITÉ DE PONTIAC**

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 126 chemin Bélisle        | Taxes municipales : | 3 329,45\$ |
| No de rôle : 4339-61-4437 | Taxes scolaires :   | 694,48\$   |
| Lot : 2 683 202           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Réjean Chartrand

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 1990 route 148            | Taxes municipales : | 16 518,41\$ |
| No de rôle : 4443-10-6804 | Taxes scolaires :   | 1 067,67\$  |
| Lot : 2 683 414           |                     |             |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Tyler Raymond Côté

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 4210 route 148            | Taxes municipales : | 4 385,24\$ |
| No de rôle : 2944-72-8459 | Taxes scolaires :   | 257,97\$   |
| Lot : 5 814 495           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Sarah Crutcher

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 14 avenue 1re             | Taxes municipales : | 12 176,78\$ |
| No de rôle : 2542-35-9533 | Taxes scolaires :   | 239,96\$    |
| Lot : 5 815 079           |                     |             |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Jason Kingsbury

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 99 avenue 2E              | Taxes municipales : | 7 164,38\$ |
| No de rôle : 2542-16-7553 | Taxes scolaires :   | ,00\$      |
| Lot : 5 815 094           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Jason Kingsbury

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 11 avenue des Noyers      | Taxes municipales : | 2 875,16\$ |
| No de rôle : 3941-45-4857 | Taxes scolaires :   | 530,23\$   |
| Lot : 2 682 521           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : John Moore et Dorothy Anne Craig

---

|                              |                     |          |
|------------------------------|---------------------|----------|
| 5864 chemin du Lac-des-Loups | Taxes municipales : | 592,31\$ |
| No de rôle : 1954-70-5279    | Taxes scolaires :   | 14,18\$  |
| Lot : 5 814 378              |                     |          |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Pontiac  
Propriétaire : Guy St-Jean a/s Fernand Côté

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 123 chemin des Bouleau    | Taxes municipales : | 2 867,50\$ |
| No de rôle : 3941-63-9847 | Taxes scolaires :   | 187,13\$   |
| Lot : 2 682 590           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaires : Suzanne Vézina a/s Anne-Marie Brown, Robert Brown et Marie Denis a/s Robert Brown

---

**MUNICIPALITÉ DE VAL-DES-MONTS**

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 17 chemin des Cavernes    | Taxes municipales : | 11 317,34\$ |
| No de rôle : 5953-59-1896 | Taxes scolaires :   | 616,53\$    |
| Lot : 4 357 619           |                     |             |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : 4272561 Canada Inc. a/s Stéphane Gagnon

---

|                            |                     |            |
|----------------------------|---------------------|------------|
| 48 chemin du Havre         | Taxes municipales : | 4 157,04\$ |
| No de rôle : 7252-21-0374  | Taxes scolaires :   | 78,73\$    |
| Lot : 4 839 802, 4 839 800 |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 9312-5615 Québec Inc. a/s Benoit Gagné

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 11 chemin des Éperviers   | Taxes municipales : | 7 372,28\$ |
| No de rôle : 7659-86-8472 | Taxes scolaires :   | 525,88\$   |
| Lot : 1 481 150           |                     |            |

Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Jacques Joseph Aldebert Villeneuve

---

|                                  |                     |             |
|----------------------------------|---------------------|-------------|
| 12 chemin Léopold-Marsolais      | Taxes municipales : | 39 678,14\$ |
| No de rôle : 7253-01-6110        | Taxes scolaires :   | 624,91\$    |
| Lot : 6 252 590                  |                     |             |
| Cadastre du Québec               |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull |                     |             |
| Propriétaire : Serge Erik Azier  |                     |             |

---

|                                                                  |                     |         |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| chemin du Lac                                                    | Taxes municipales : | 21,37\$ |
| No de rôle : 6864-22-6478                                        | Taxes scolaires :   | ,00\$   |
| Lot : 5 874 181                                                  |                     |         |
| Cadastre du Québec                                               |                     |         |
| Circonscription foncière de Papineau                             |                     |         |
| Propriétaires : Succession Pierre Bourque a/s Suzanne Bourque et |                     |         |
| Succession Bernard Guy Bourque a/s Philippe Bourque              |                     |         |

---

|                                                    |                     |             |
|----------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| 284 chemin Saint-Antoine                           | Taxes municipales : | 19 899,40\$ |
| No de rôle : 7553-42-1462                          | Taxes scolaires :   | 2 233,08\$  |
| Lot : 1 933 518                                    |                     |             |
| Cadastre du Québec                                 |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull                   |                     |             |
| Propriétaire : Michelle Breton et Micheline Breton |                     |             |

---

|                                                               |                     |            |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| 692 chemin Fogarty                                            | Taxes municipales : | 1 458,86\$ |
| No de rôle : 7149-40-9043                                     | Taxes scolaires :   | 46,86\$    |
| Lot : 1 932 467                                               |                     |            |
| Cadastre du Québec                                            |                     |            |
| Circonscription foncière de Hull                              |                     |            |
| Propriétaire : Succession Raymond Casey                       |                     |            |
| a/s Direction principale des biens non réclamés Revenu Québec |                     |            |

---

|                                      |                     |             |
|--------------------------------------|---------------------|-------------|
| 23 chemin Watson                     | Taxes municipales : | 10 586,42\$ |
| No de rôle : 7155-58-5940-0-002-0001 | Taxes scolaires :   | 1 227,72\$  |
| Lot : 4 065 390, 4 065 389           |                     |             |
| Cadastre du Québec                   |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull     |                     |             |
| Propriétaire : Marc-André Charron    |                     |             |

---

|                                  |                     |             |
|----------------------------------|---------------------|-------------|
| 6 chemin Champagne               | Taxes municipales : | 10 588,82\$ |
| No de rôle : 7151-30-1957        | Taxes scolaires :   | 492,80\$    |
| Lot : 6 636 549                  |                     |             |
| Cadastre du Québec               |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull |                     |             |
| Propriétaire : Philippe Duquette |                     |             |

---

|                                                          |                     |             |
|----------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| 1583 Montée Paiement                                     | Taxes municipales : | 18 390,64\$ |
| No de rôle : 6847-69-1887                                | Taxes scolaires :   | 1 277,12\$  |
| Lot : 6 371 293                                          |                     |             |
| Cadastre du Québec                                       |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull                         |                     |             |
| Propriétaires : Johannie Émond Ouellet et François Hamel |                     |             |

---

|                           |                     |          |
|---------------------------|---------------------|----------|
| 26 chemin du Lac-Croche   | Taxes municipales : | 717,27\$ |
| No de rôle : 7453-83-7830 | Taxes scolaires :   | ,00\$    |

Lot : 1 933 455  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Shane Larouche

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 31 chemin Lanthier        | Taxes municipales : | 7 737,60\$ |
| No de rôle : 6357-05-8696 | Taxes scolaires :   | 490,53\$   |

Lot : 4 358 822  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Vincent Lavigne

---

|                            |                     |             |
|----------------------------|---------------------|-------------|
| 62 chemin de la Presqu'Île | Taxes municipales : | 31 664,85\$ |
| No de rôle : 6662-59-8851  | Taxes scolaires :   | 1 386,66\$  |

Lot : 5 873 915  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : Jennifer Levine Shinder

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 685 chemin du 6e Rang     | Taxes municipales : | 9 190,07\$ |
| No de rôle : 7346-47-6708 | Taxes scolaires :   | 306,48\$   |

Lot : 1 932 799  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Vassil Litov

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 330 chemin H.-Vipond      | Taxes municipales : | 9 473,79\$ |
| No de rôle : 7059-37-8046 | Taxes scolaires :   | 1 110,66\$ |

Lot : 1 480 535  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Christopher Edward McGeragle

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 215 chemin Saint-Joseph   | Taxes municipales : | 7 972,33\$ |
| No de rôle : 7551-68-9978 | Taxes scolaires :   | 297,86\$   |

Lot : 1 933 501  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Moderneroc Inc.

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 217 chemin Saint-Joseph   | Taxes municipales : | 27 263,78\$ |
| No de rôle : 7552-65-7085 | Taxes scolaires :   | 450,79\$    |

Lot : 1 933 509, 2 379 609, 1 934 327  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Moderneroc Inc.

---

76 chemin du Lac-Claude      Taxes municipales :      285,99\$  
No de rôle : 6464-98-6273      Taxes scolaires :      ,00\$  
Lot : 4 357 301, 4 357 302  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Russell Moore a/s Jason Moore

---

1090 route du Carrefour      Taxes municipales :      42,69\$  
No de rôle : 7256-70-3585      Taxes scolaires :      ,00\$  
Lot : 1 659 899  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaires : Stephen Palmer Adams et Stephanie Monteith

---

874 route Principale      Taxes municipales :      85,45\$  
No de rôle : 6459-74-2662      Taxes scolaires :      ,00\$  
Lot : 4 357 149  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Pauline Pélissier Paquin

---

17 rue des Cèdres      Taxes municipales :      146,45\$  
No de rôle : 7251-15-6625      Taxes scolaires :      ,00\$  
Lot : 2 241 168  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Raymond Potvin a/s Denis Potvin

---

164 chemin H.-Seguin      Taxes municipales :      2 732,96\$  
No de rôle : 6759-66-9225      Taxes scolaires :      121,59\$  
Lot : 1 480 354  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Succession Jacqueline Poulin  
a/s Jacques Villeneuve

---

34 chemin Helene      Taxes municipales :      1 498,30\$  
No de rôle : 6662-54-8099      Taxes scolaires :      52,19\$  
Lot : 5 873 904  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : Fanny Katherine Quintero Navarro et  
German Torres Pertuz

---

545 chemin Blackburn      Taxes municipales :      18 129,72\$  
No de rôle : 7558-74-1589      Taxes scolaires :      1 968,79\$  
Lot : 5 979 495  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaires : Mathieu Rabouin et Catherine  
Prud'homme-Lapointe

---

|                                            |                     |         |
|--------------------------------------------|---------------------|---------|
| 279 chemin Saint-Joseph                    | Taxes municipales : | 21,37\$ |
| No de rôle : 7651-49-8012                  | Taxes scolaires :   | ,00\$   |
| Lot : 1 934 214                            |                     |         |
| Cadastre du Québec                         |                     |         |
| Circonscription foncière de Hull           |                     |         |
| Propriétaire : Succession Pierrette Salvas |                     |         |

---

|                                    |                     |            |
|------------------------------------|---------------------|------------|
| 1977 route du Carrefour            | Taxes municipales : | 4 119,92\$ |
| No de rôle : 7348-58-5209          | Taxes scolaires :   | 114,77\$   |
| Lot : 1 932 934                    |                     |            |
| Cadastre du Québec                 |                     |            |
| Circonscription foncière de Hull   |                     |            |
| Propriétaire : Marie-Pier Thibault |                     |            |

---

|                                        |                     |             |
|----------------------------------------|---------------------|-------------|
| 102 chemin du Lac-Bonin                | Taxes municipales : | 10 820,65\$ |
| No de rôle : 6758-71-4715              | Taxes scolaires :   | 632,36\$    |
| Lot : 1 480 287                        |                     |             |
| Cadastre du Québec                     |                     |             |
| Circonscription foncière de Hull       |                     |             |
| Propriétaire : Jonathan Vigneau Renaud |                     |             |

---

GATINEAU, le 29 septembre 2026



Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU  
Greffière-trésorière de la Municipalité  
régionale de comté des Collines-de-l'Outaouais  
aux fins de la vente des immeubles pour non-  
paiement des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
- La *Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents* prévoit qu'une personne qui ne réside pas au Québec ne peut, sans l'autorisation de la commission, faire directement ou indirectement l'acquisition d'une terre agricole;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de « RPGL en fidéicommiss », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement en égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;

- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
  - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
  - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de RPGL, 283, rue Notre-Dame, Gatineau, Québec, en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à « RPGL en fidéicommiss » ;
-