

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3												
CATÉGORIE (Utilisation)		VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
		NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	5 254	491 204 400	1 824 961 700	2 316 166 100	14	1 183 000	2 726 400	3 909 400		133 452 517	
10 -- Logements	302	3 941	350 657 900	1 623 034 100	1 973 692 000	7	431 600	2 086 800	2 518 400		61 297 417	
Nombre 1 « condominium »	303	150	17 140 300	54 799 800	71 940 100						87 531	
1 « sauf condominium »	304	3 477	306 503 500	1 411 661 700	1 718 165 200	5	327 600	1 337 300	1 664 900		55 974 225	
2	305	271	22 964 600	131 310 500	154 275 100	1	59 300	341 600	400 900		3 804 227	
3	306	27	2 658 100	13 913 200	16 571 300	1	44 700	407 900	452 600		1 322 345	
4	307	7	439 900	3 231 900	3 671 800						21 529	
5	308	4	339 900	2 263 000	2 602 900						28 445	
6 à 9	309	1	50 100	487 600	537 700						8 094	
10 à 19	310	3	423 500	4 092 400	4 515 900						44 721	
20 à 29	311	1	138 000	1 274 000	1 412 000						6 300	
30 à 49	312											
50 à 99	313											
100 à 199	314											
200 et plus	315											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	922	110 252 300	180 000 100	290 252 400						19 329 425	
12 -- Maisons mobiles, roulottes	317	46	1 410 700	2 578 800	3 989 500						1 092 130	
15 -- Habitations en commun	318	4	439 200	3 983 800	4 423 000	1	64 700	562 200	626 900		31 727	
16 -- Hôtels résidentiels	319											
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320	1	389 100	197 500	586 600						22 137	
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	340	28 055 200	15 167 400	43 222 600	6	686 700	77 400	764 100		51 679 681	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	3	673 300	15 454 700	16 128 000						123 297	
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	323	3	673 300	15 454 700	16 128 000						123 297	
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	355	430 600	2 071 100	2 501 700	256	636 300	116 700	753 000		8 869 391	
4111 Chemin de fer	326											
46 -- Terrains et garages de stationnement	327											
5 --- COMMERCIALE	328	104	14 047 800	60 972 700	75 020 500						2 917 151	
50 -- Centres et immeubles commerciaux	329	6	1 721 700	7 454 100	9 175 800						74 675	
51 -- Ventes en gros	330	1	82 600	57 500	140 100						2 782	
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	331	46	4 271 600	21 887 000	26 158 600						734 123	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	332	51	7 971 900	31 574 100	39 546 000						2 105 571	
5 --- Commerciale sauf « condominium »	333	104	14 047 800	60 972 700	75 020 500						2 917 151	
5 --- Commerciale « condominium »	334											
6 --- SERVICES	335	39	3 721 000	12 653 700	16 374 700	37	4 234 300	70 165 800	74 400 100		1 798 658	
60 -- Immeubles à bureaux	336	1	56 000	310 700	366 700						4 965	
6 --- Services sauf « condominium »	337	39	3 721 000	12 653 700	16 374 700	37	4 234 300	70 165 800	74 400 100		1 798 658	
6 --- Services « condominium »	338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	25	4 192 300	13 775 600	17 967 900	29	15 238 100	12 687 800	27 925 900		55 284 664	
7411-7412 Terrains de golf	340	3	384 500	1 004 700	1 389 200			1 426 800	1 426 800		855 957	
76 -- Parcs	341	1	33 800		33 800	21	13 844 700	3 006 500	16 851 200		45 585 779	
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	293	48 098 400	66 853 900	114 952 300						151 046 699	
81 -- Agriculture	343	252	42 330 000	63 149 200	105 479 200						134 223 538	
83 -- Exploitation forestière	344	22	2 402 100		2 402 100						13 325 012	
85 -- Exploitation minière	345	19	3 366 300	3 704 700	7 071 000						3 498 149	
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	346	2 330	171 054 600		171 054 600	177	18 184 100		18 184 100		238 268 446	
91 -- Terrains vagues	347	2 298	171 051 400		171 051 400	170	18 183 400		18 183 400		236 177 449	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348											
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	8 403	733 422 400	1 996 743 400	2 730 165 800	513	39 475 800	85 696 700	125 172 500		591 760 823	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS4							
IDENTIFICATION		NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	8 403	2 730 165 800	431 278 372	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ai	401	1	220 400	1 426 800	606 423	
					Unité d'évaluation comprenant des				à des fins scolaires	à des fin municipales	
					exploitations agricoles enregistrées	402	120	60 442 300	seulement	seulement	76 510 416
IMMEUBLES NON IMPOSABLES					- Parties comprises dans l' « E.A.E. »	403	106	22 585 300	15 368 064	62 374 817	
		Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			- Entièrement incluses en zone a	404	11	3 241 700	2 407 869	9 903 458	
		- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci			- Partiellement incluses en zone a	405	3	1 047 200			
- par. 1.1	602	24	16 934 500	45 718 721	- Exclues de la zone agricole	406	78	33 568 100			
- État « Gouv. Québec »					- Parties à vocation non agricole						
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603	6	2 065 800	12 559	Presbytères d'Églises constituées						
- par. 1° (autres immeubles)	604	123	15 762 100	106 447 452	(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.	407	1	298 600	340 500	11 827	
- SQI					Unité d'évaluation comprenant une	408	40	4 905 300		28 643 144	
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605				superficie à vocation forestière enregistrée						
					Autres régimes fiscaux particuliers	409					
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ					VALEURS DES LOGEMENTS5						
- par. 2,1°	606				IDENTIFICATION		N°9 LOG.	VALEURS	MOYENNE		
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux					10 – Logements						
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607				Nombre	1 « condominium »	501	150	71 940 100	479 601	
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608	5	18 088 500	75 722		1 « sauf condominium »	502	3 477	1 709 433 592	491 640	
- par. 17°	609					2	503	542	152 824 976	281 965	
						3	504	81	16 346 048	201 803	
- Cégeps et universités						4	505	28	3 436 280	122 724	
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610					5	506	20	2 552 122	127 606	
- par. 15°	611					6 à 9	507	6	537 700	89 617	
- par. 16°	612					10 à 19	508	35	4 515 900	129 026	
- par. 17°	613					20 à 29	509	20	1 412 000	70 600	
- Écoles primaires et secondaires						30 à 49	510				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	4	34 642 000	65 865		50 à 99	511				
- par. 15°	615					100 à 199	512				
- par. 16°	616					200 et plus	513				
- par. 17°	617				1211 Maisons mobiles		514	28	3 481 460	124 338	
- Autres immeubles					17 – Parcs de roulottes et de maisons mobiles		515				
- par. 2°	618				2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		516				
- par. 3°	619	320	14 616 700	7 338 330	4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		517				
- par. 4°	620				5 --- COMMERCIALE		518	20	3 461 359	173 068	
- par. 5°	621	2	3 199 000	14 006	6 --- SERVICES		519	6	1 162 000	193 667	
- par. 6°-a	622				7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		520	3	359 320	119 773	
- par. 6°-b	623				81 – Agriculture		521	175	60 285 929	344 491	
- par. 7°	624	4	126 000	2 043	831 - Production forestière commerciale		522				
- par. 8°	625	7	5 714 200	101 112	9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		523				
- par. 9°	626	9	484 100	78 406	TOTAL		524	4 591	2 031 748 786	442 550	
- par. 10	627	9	11 772 300	628 235	DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE6						
- par. 11°	628				IDENTIFICATION		VALEURS				
- par. 12° - Terrains	629				ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES		801	2 730 165 800			
- par. 12° - Bâtiments	630				ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES						
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES					- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)		802				
(partie non imposable seulement)					- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)		803				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)					- État « Gouv. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)		804	2 065 800			
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631				- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)		805	16 934 100			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632		1 426 800		- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)		806				
- Presbytères d'Églises constituées					- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)		807	18 088 500			
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633		340 500		- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)		808				
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634				- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)		809				
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635				- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)		810	13 123 600			
					- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)		811	21 518 400			
- Autres immeubles non imposables	636										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	8 916	2 855 338 300	591 760 823							