

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

| CATÉGORIE (Utilisation) | NOMBRE * | VALEURS IMPOSABLES | | | NOMBRE * | VALEURS NON IMPOSABLES | | | SUPERFICIE DES TERRAINS | Code U.M. | 5 |
|---|----------|--------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|------------|------------|-------------------------|-------------|---|
| | | TERRAINS | BÂTIMENTS | IMMEUBLES | | TERRAINS | BÂTIMENTS | IMMEUBLES | | | |
| 1--- RÉSIDENTIELLE | 301 | 2 539 | 133 674 200 | 506 763 600 | 640 437 800 | 4 | 145 600 | 510 100 | 655 700 | 32 020 448 | |
| 10-- Logements | 302 | 2 127 | 114 376 800 | 479 346 100 | 593 722 900 | | | | | 23 417 959 | |
| Nombre : 1 (condominium) | 303 | | | | | | | | | | |
| 1 (sauf condominium) | 304 | 1 993 | 106 285 600 | 439 389 600 | 545 675 200 | | | | | 21 345 982 | |
| 2 | 305 | 114 | 7 544 100 | 34 677 500 | 42 221 600 | | | | | 2 029 643 | |
| 3 | 306 | 6 | 290 900 | 1 975 700 | 2 266 600 | | | | | 12 948 | |
| 4 | 307 | 5 | 75 500 | 1 042 500 | 1 118 000 | | | | | 5 748 | |
| 5 | 308 | 4 | 61 000 | 828 300 | 889 300 | | | | | 4 868 | |
| 6 à 9 | 309 | 4 | 99 800 | 1 007 600 | 1 107 400 | | | | | 16 648 | |
| 10 à 19 | 310 | 1 | 19 900 | 424 900 | 444 800 | | | | | 2 122 | |
| 20 à 29 | 311 | | | | | | | | | | |
| 30 à 49 | 312 | | | | | | | | | | |
| 50 à 99 | 313 | | | | | | | | | | |
| 100 à 199 | 314 | | | | | | | | | | |
| 200 et plus | 315 | | | | | | | | | | |
| 11-- Chalets, maisons de villégiature | 316 | 311 | 14 524 000 | 24 878 000 | 39 402 000 | | | | | 2 256 080 | |
| 12-- Maisons mobiles, roulottes | 317 | 6 | 121 900 | 200 000 | 321 900 | | | | | 16 652 | |
| 15-- Habitations en commun | 318 | 2 | 640 300 | 732 200 | 1 372 500 | 2 | 63 300 | 456 500 | 519 800 | 222 448 | |
| 16-- Hôtels résidentiels | 319 | | | | | | | | | | |
| 17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles | 320 | | | | | | | | | | |
| 18-19-- Autres immeubles résidentiels | 321 | 93 | 4 011 200 | 1 607 300 | 5 618 500 | 2 | 82 300 | 53 600 | 135 900 | 6 107 309 | |
| 2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES | 322 | | | | | | | | | | |
| 2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" | 323 | | | | | | | | | | |
| 2-3--- Industries manufacturières "condominium" | 324 | | | | | | | | | | |
| 4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS. | 325 | 93 | 162 700 | 1 576 300 | 1 739 000 | 170 | 264 200 | 728 900 | 993 100 | 7 314 066 | |
| 4111 Chemins de fer | 326 | | | | | | | | | | |
| 46-- Terrains et garages de stationnement | 327 | | | | | | | | | | |
| 5--- COMMERCIALE | 328 | 24 | 1 133 100 | 4 479 300 | 5 612 400 | | | | | 99 310 | |
| 50-- Centres et immeubles commerciaux | 329 | 5 | 161 100 | 1 379 700 | 1 540 800 | | | | | 23 511 | |
| 51-- Vente en gros | 330 | | | | | | | | | | |
| 52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) | 331 | 14 | 596 600 | 2 299 000 | 2 895 600 | | | | | 62 987 | |
| 583- Hôtels, motels et maisons de touristes | 332 | 5 | 375 400 | 800 600 | 1 176 000 | | | | | 12 812 | |
| 5--- Commerciale sauf "condominium" | 333 | 24 | 1 133 100 | 4 479 300 | 5 612 400 | | | | | 99 310 | |
| 5--- Commerciale "condominium" | 334 | | | | | | | | | | |
| 6--- SERVICES | 335 | 16 | 525 000 | 2 594 200 | 3 119 200 | 24 | 1 003 200 | 12 925 300 | 13 928 500 | 239 895 | |
| 60-- Immeubles à bureaux | 336 | | | | | | | | | | |
| 6--- Services sauf "condominium" | 337 | 16 | 525 000 | 2 594 200 | 3 119 200 | 24 | 1 003 200 | 12 925 300 | 13 928 500 | 239 895 | |
| 6--- Services "condominium" | 338 | | | | | | | | | | |
| 7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS. | 339 | 2 | 163 200 | 245 800 | 409 000 | 36 | 61 792 000 | 15 844 000 | 77 636 000 | 208 923 316 | |
| 7411-7412 Terrain de golf | 340 | | | | | | | | | | |
| 76-- Parcs | 341 | | | | | 11 | 31 234 800 | 69 900 | 31 304 700 | 99 663 304 | |
| 8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT. | 342 | 411 | 62 820 300 | 51 222 900 | 114 043 200 | 1 | 149 000 | | 149 000 | 165 544 430 | |
| 81-- Agriculture | 343 | 402 | 61 653 300 | 49 257 900 | 110 911 200 | 1 | 149 000 | | 149 000 | 162 343 010 | |
| 83-- Exploitation forestière | 344 | 2 | 418 300 | 1 843 300 | 2 261 600 | | | | | 1 125 477 | |
| 85-- Exploitation minière | 345 | 7 | 748 700 | 121 700 | 870 400 | | | | | 2 075 943 | |
| 9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU. | 346 | 748 | 33 141 700 | | 33 141 700 | 120 | 3 353 800 | | 3 353 800 | 38 156 961 | |
| 91-- Terrains vagues | 347 | 747 | 33 141 600 | | 33 141 600 | 120 | 3 353 800 | | 3 353 800 | 38 118 401 | |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves | 348 | | | | | | | | | | |
| TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE | 349 | 3 833 | 231 620 200 | 566 882 100 | 798 502 300 | 355 | 66 707 800 | 30 008 300 | 96 716 100 | 452 298 426 | |

FSD

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶

| IDENTIFICATION | NOMBRE * | VALEURS | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|--|--------------|--------------------|-------------------------|
| IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) | 3 833 | 798 502 300 | 225 744 921 |
| IMMEUBLES NON IMPOSABLES | | | |
| Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1) | | | |
| - Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) | 34 | 66 841 400 | 212 001 006 |
| - État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°) | | | |
| Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) | 9 | 20 600 | 13 727 |
| Autres immeubles | 26 | 1 093 500 | 6 095 075 |
| - SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux | | | |
| ■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) | 1 | 322 800 | 3 749 |
| ■ paragraphe 14° | | | |
| ■ paragraphe 17° | | | |
| - Cégeps et universités | | | |
| ■ paragraphe 13° | | | |
| ■ paragraphe 15° | | | |
| ■ paragraphe 16° | | | |
| ■ paragraphe 17° | | | |
| - Écoles primaires et secondaires | | | |
| ■ paragraphe 13° | 4 | 7 806 000 | 41 872 |
| ■ paragraphe 15° | | | |
| ■ paragraphe 16° | | | |
| ■ paragraphe 17° | | | |
| - Autres immeubles | | | |
| ■ paragraphe 2° | | | |
| ■ paragraphe 3° | 234 | 5 838 000 | 7 525 637 |
| ■ paragraphe 4° | | | |
| ■ paragraphe 5° | 1 | 3 100 | 5 106 |
| ■ paragraphe 6°-a | | | |
| ■ paragraphe 6-b | | | |
| ■ paragraphe 7° | 17 | 144 800 | 16 388 |
| ■ paragraphe 8° | 9 | 2 874 500 | 55 698 |
| ■ paragraphe 9° | 8 | 115 600 | 76 051 |
| ■ paragraphe 10° | 5 | 11 246 300 | 715 155 |
| ■ paragraphe 11° | | | |
| ■ paragraphe 12° : terrains | 1 | 7 300 | 4 041 |
| ■ paragraphe 12° : bâtiments | | | |
| AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES | | | |
| (partie non imposable seulement) | | | |
| - Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211) | | | |
| ■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) | | | |
| ■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) | | | |
| - Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) | | | |
| - Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) | | | |
| - Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) | 6 | 402 200 | |
| - Autres immeubles non imposables | | | |
| TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE | 4 188 | 895 218 400 | 452 298 426 |

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴

| IDENTIFICATION | NOMBRE * | IMPOSABLES | NON IMPOSABLES | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|---|----------|------------|---|-------------------------|
| Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) | 401 | | | |
| Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées | 258 | 78 203 000 | Non imposables à des fins scolaires seulement | 117 654 564 |
| - Parties comprises dans l'«E.A.E.» | | | | |
| Entièrement incluses en zone agricole | 243 | 49 626 300 | 38 420 500 | 109 154 867 |
| Partiellement incluses en zone agricole | 11 | 2 662 000 | 2 231 500 | 5 082 617 |
| Exclues de la zone agricole | 4 | 1 078 700 | | |
| - Parties à vocation non-agricole | 120 | 24 836 000 | | |
| Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) | 407 | | | |
| Autres régimes fiscaux particuliers | 409 | | | |

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵

| IDENTIFICATION | Nbre LOG. | VALEURS | MOYENNE |
|---|--------------|--------------------|----------------|
| 10-- Logements | | | |
| Nombre : 1 "condominium" | 501 | | |
| 1 "sauf condominium" | 1 993 | 543 583 942 | 272 747 |
| 2 | 228 | 42 018 743 | 184 293 |
| 3 | 18 | 2 266 600 | 125 922 |
| 4 | 20 | 1 118 000 | 55 900 |
| 5 | 20 | 889 300 | 44 465 |
| 6 à 9 | 28 | 1 107 400 | 39 550 |
| 10 à 19 | 10 | 444 800 | 44 480 |
| 20 à 29 | | | |
| 30 à 49 | | | |
| 50 à 99 | | | |
| 100 à 199 | | | |
| 200 et plus | | | |
| 1211 Maison mobile | 6 | 306 140 | 51 023 |
| 17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles | | | |
| 2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE | | | |
| 4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS | 3 | 393 280 | 131 093 |
| 5-- COMMERCIALE | 18 | 768 070 | 42 671 |
| 6-- SERVICES | 3 | 241 440 | 80 480 |
| 7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR | | | |
| 81-- Agriculture | 202 | 43 496 528 | 215 329 |
| 831- Production forestière commerciale | 1 | 351 655 | 351 655 |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves | | | |
| TOTAL | 2 550 | 636 985 898 | 249 798 |

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸

| IDENTIFICATION | VALEURS |
|---|-------------|
| ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES | 798 502 300 |
| ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES | |
| ■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) | 402 200 |
| ■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) | |
| ■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) | 20 600 |
| ■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) | 66 841 400 |
| ■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) | 322 800 |
| ■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) | |
| ■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) | 7 803 400 |
| ■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) | 2 600 |

