

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	3 380	401 786 800	1 149 602 100	1 551 388 900	20	2 975 000	3 353 300	6 328 300	16 309 954	
10-- Logements	302	3 148	366 655 500	1 126 726 000	1 493 381 500	10	1 114 100	2 206 500	3 320 600	15 091 220	
Nombre : 1 (condominium)	303	124	21 310 000	57 668 200	78 978 200					64 624	
1 (sauf condominium)	304	2 849	324 842 700	1 002 319 600	1 327 162 300	10	1 114 100	2 206 500	3 320 600	14 119 645	
2	305	165	19 437 600	63 514 000	82 951 600					868 828	
3	306	7	860 200	2 311 500	3 171 700					31 045	
4	307	2	123 800	505 300	629 100					2 707	
5	308	1	81 200	407 400	488 600					4 371	
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	172	29 505 900	21 530 800	51 036 700	7	1 400 600	1 037 000	2 437 600	848 826	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317										
15-- Habitations en commun	318	1	79 900	454 500	534 400					4 000	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	59	5 545 500	890 800	6 436 300	3	460 300	109 800	570 100	365 908	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS.	325	199	2 869 800	3 385 200	6 255 000	233	2 028 500	1 780 300	3 808 800	9 547 613	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327	2	1 046 000	1 859 400	2 905 400					75 622	
5--- COMMERCIALE	328	42	9 369 600	28 658 600	38 028 200	2	508 700	2 767 000	3 275 700	175 821	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	11	3 418 400	14 384 700	17 803 100					71 714	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	21	4 658 400	9 385 400	14 043 800	1	259 200		259 200	66 564	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	10	1 292 800	4 888 500	6 181 300	1	249 500	2 767 000	3 016 500	37 543	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	42	9 369 600	28 658 600	38 028 200	2	508 700	2 767 000	3 275 700	175 821	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	33	6 278 200	16 467 200	22 745 400	20	8 294 200	20 463 200	28 757 400	768 225	
60-- Immeubles à bureaux	336					1	412 100	1 707 600	2 119 700	19 223	
6--- Services sauf "condominium"	337	33	6 278 200	16 467 200	22 745 400	20	8 294 200	20 463 200	28 757 400	768 225	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	12	5 916 900	3 913 000	9 829 900	34	97 785 200	14 124 200	111 909 400	49 164 707	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	625 600	257 600	883 200			609 700	609 700	250 230	
76-- Parcs	341	5	337 700		337 700	15	93 331 900	1 003 700	94 335 600	46 577 391	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	15	8 612 700	2 421 200	11 033 900					2 938 111	
81-- Agriculture	343	13	7 285 100	1 618 400	8 903 500					2 408 329	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	1	610 200	141 500	751 700					508 490	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	858	116 571 900		116 571 900	85	58 315 100		58 315 100	37 379 183	
91-- Terrains vagues	347	852	116 571 300		116 571 300	83	58 314 900		58 314 900	37 169 793	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	4 539	551 405 900	1 204 447 300	1 755 853 200	394	169 906 700	42 488 000	212 394 700	116 283 614	

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	4 539	1 755 853 200	33 288 970
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	59	156 885 100	70 541 094
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603	1	4 400	7 254
Autres immeubles 604	18	3 165 600	3 584 377
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606	2	1 597 800	15 834
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	2	9 825 100	66 212
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	285	13 425 300	8 046 876
■ paragraphe 4° 618	1	6 900	7 710
■ paragraphe 5° 619	4	3 918 200	200 234
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	1	968 800	2 023
■ paragraphe 8° 623	4	4 497 300	330 929
■ paragraphe 9° 624	1	100	211
■ paragraphe 10° 625	5	11 022 100	69 307
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	1	202 800	8 200
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		71 500	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		609 700	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633	10	6 194 000	114 383
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	4 933	1 968 247 900	116 283 614

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401	1	883 200	609 700		250 230
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	4	1 371 700	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	979 085
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403	3	406 100	330 778		776 560
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Exclues de la zone agricole 405	1	395 100			
- Parties à vocation non-agricole 406	1	570 500			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	1	344 300			124 757
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	124	78 978 200	636 921
1 "sauf condominium" 502	2 848	1 321 744 193	464 096
2 503	330	82 493 805	249 981
3 504	21	3 171 700	151 033
4 505	8	629 100	78 638
5 506	5	488 600	97 720
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	14	1 036 065	74 005
6-- SERVICES 519	7	630 015	90 002
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	4	1 282 340	320 585
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	3 361	1 490 454 018	443 456

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 755 853 200
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	6 194 000
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	4 400
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	156 884 700
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	1 597 800
■ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	9 825 100
■ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

