

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	3 021	327 101 300	949 645 500	1 276 746 800	21	28 751 500	4 008 300	32 759 800	27 557 840	
10-- Logements	302	2 781	291 313 300	926 831 100	1 218 144 400	9	977 300	1 851 100	2 828 400	14 651 567	
Nombre : 1 (condominium)	303	32	4 292 500	15 888 400	20 180 900					22 214	
1 (sauf condominium)	304	2 596	271 224 400	858 320 400	1 129 544 800	9	977 300	1 851 100	2 828 400	13 806 381	
2	305	143	14 793 500	49 322 900	64 116 400					736 338	
3	306	6	756 700	2 053 100	2 809 800					77 301	
4	307	2	116 300	492 900	609 200					2 707	
5	308	1	73 200	409 300	482 500					4 371	
6 à 9	309	1	56 700	344 100	400 800					2 255	
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	184	30 540 700	21 452 800	51 993 500	8	2 218 800	1 523 100	3 741 900	916 045	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317										
15-- Habitations en commun	318	2	94 600	534 800	629 400		37 800	301 800	339 600	7 323	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	54	5 152 700	826 800	5 979 500	4	25 517 600	332 300	25 849 900	11 982 905	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	48 100	40 800	88 900					4 047	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	48 100	40 800	88 900					4 047	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	191	2 332 800	3 278 900	5 611 700	214	1 899 500	975 800	2 875 300	9 436 407	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	34	6 042 300	14 509 000	20 551 300	1	223 400		223 400	151 211	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	9	1 964 500	5 258 100	7 222 600					43 105	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	20	3 153 000	7 313 600	10 466 600	1	223 400		223 400	75 187	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	5	924 800	1 937 300	2 862 100					32 919	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	34	6 042 300	14 509 000	20 551 300	1	223 400		223 400	151 211	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	28	4 410 700	14 603 500	19 014 200	21	8 181 800	20 321 600	28 503 400	877 753	
60-- Immeubles à bureaux	336					1	332 100	1 710 400	2 042 500	19 223	
6--- Services sauf "condominium"	337	28	4 410 700	14 603 500	19 014 200	21	8 181 800	20 321 600	28 503 400	877 753	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	8	8 867 700	4 719 900	13 587 600	21	2 789 100	8 082 500	10 871 600	3 152 787	
7411-7412 Terrain de golf	340	2	1 893 200	731 100	2 624 300		200 000	912 400	1 112 400	837 693	
76-- Parcs	341					4	532 800	769 200	1 302 000	164 604	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	17	11 810 600	2 214 700	14 025 300					3 304 655	
81-- Agriculture	343	15	10 579 000	1 526 600	12 105 600					2 774 873	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	1	610 200	140 100	750 300					508 490	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	708	71 218 200		71 218 200	77	116 273 800		116 273 800	71 801 424	
91-- Terrains vagues	347	703	71 217 700		71 217 700	74	106 576 600		106 576 600	63 834 444	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348					1	9 697 000		9 697 000	7 757 590	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	4 008	431 831 700	989 012 300	1 420 844 000	355	158 119 100	33 388 200	191 507 300	116 286 124	

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	4 008	1 420 844 000	35 105 817
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	59	148 521 000	70 541 099
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	1	4 400	7 254
Autres immeubles 604	18	3 051 300	3 584 377
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606	2	1 401 400	15 834
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	2	9 042 500	66 212
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	247	10 305 200	6 247 009
■ paragraphe 4° 618	1	16 600	7 710
■ paragraphe 5° 619	4	2 593 900	200 234
■ paragraphe 6°a 620			
■ paragraphe 6-b 621			
■ paragraphe 7° 622	1	950 100	2 023
■ paragraphe 8° 623	4	4 282 500	330 929
■ paragraphe 9° 624	2	84 900	4 195
■ paragraphe 10° 625	4	6 711 300	63 048
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12°: terrains 627	1	202 800	8 200
■ paragraphe 12°: bâtiments 628		71 400	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629		200 000	
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		912 400	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631		339 600	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633	9	2 816 000	102 183
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	4 363	1 612 351 300	116 286 124

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	2	2 624 300	1 112 400	837 693
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	4	1 093 600	Non imposables à des fins scolaires seulement	652 253
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	2	198 900	169 500	385 560
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405	2	445 900		
- Parties à vocation non-agricole 406	1	448 800		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407	1	132 000	339 600	3 323
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" 501	32	20 180 900	630 653
1 "sauf condominium" 502	2 596	1 124 994 680	433 357
2 503	286	63 580 275	222 309
3 504	18	2 809 800	156 100
4 505	8	609 200	76 150
5 506	5	482 500	96 500
6 à 9 507	7	400 800	57 257
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	14	964 475	68 891
6-- SERVICES 519	7	904 300	129 186
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	940 800	940 800
81-- Agriculture 521	4	1 364 160	341 040
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	2 978	1 217 231 890	408 741

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 420 844 000
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	2 816 000
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	4 400
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	148 520 600
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	1 401 400
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	9 042 500
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

