

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	6 939	399 428 400	1 431 719 400	1 831 147 800	8	1 096 700	1 688 600	2 785 300	103 704 399	
10-- Logements	302	5 052	258 326 900	1 246 334 200	1 504 661 100	1	25 600	284 000	309 600	54 900 202	
Nombre : 1 (condominium)	303	155	5 768 600	28 932 200	34 700 800					329 682	
1 (sauf condominium)	304	4 457	230 748 500	1 088 946 800	1 319 695 300	1	25 600	284 000	309 600	49 947 943	
2	305	391	19 311 200	113 074 900	132 386 100					4 132 864	
3	306	33	1 682 500	10 097 000	11 779 500					281 976	
4	307	5	296 500	1 557 200	1 853 700					59 139	
5	308	5	176 800	1 288 400	1 465 200					110 740	
6 à 9	309	5	134 400	1 868 200	2 002 600					29 672	
10 à 19	310	1	208 400	569 500	777 900					8 186	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	1 635	129 028 100	178 811 100	307 839 200					31 910 429	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	45	693 700	1 401 100	2 094 800					84 098	
15-- Habitations en commun	318	2	69 900	761 600	831 500	3	807 800	1 367 900	2 175 700	886 591	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	205	11 309 800	4 411 400	15 721 200	4	263 300	36 700	300 000	15 923 079	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	257 900	191 400	449 300					447 330	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	257 900	191 400	449 300					447 330	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	420	830 700	2 257 300	3 088 000	265	164 000	517 000	681 000	11 714 863	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	40	2 021 900	14 934 800	16 956 700	3	198 700	565 600	764 300	202 326	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	8	310 700	3 070 900	3 381 600					36 617	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	22	1 097 800	9 279 800	10 377 600	2	44 300	130 100	174 400	123 509	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	10	613 400	2 584 100	3 197 500	1	154 400	435 500	589 900	42 200	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	33	1 561 600	10 853 900	12 415 500	3	198 700	565 600	764 300	184 075	
5--- Commerciale "condominium"	334	7	460 300	4 080 900	4 541 200					18 251	
6--- SERVICES	335	11	509 200	2 457 400	2 966 600	16	565 200	16 858 700	17 423 900	744 597	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	11	509 200	2 457 400	2 966 600	16	565 200	16 858 700	17 423 900	744 597	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	7	801 700	2 486 000	3 287 700	6	614 400	5 215 700	5 830 100	1 047 699	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341					1	83 700		83 700	17 437	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	161	17 017 500	19 560 200	36 577 700					90 344 361	
81-- Agriculture	343	135	14 142 700	18 280 000	32 422 700					82 899 684	
83-- Exploitation forestière	344	1	27 900	58 000	85 900					43 497	
85-- Exploitation minière	345	23	2 778 400	1 055 300	3 833 700					7 373 616	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	3 236	140 508 600		140 508 600	130	8 392 700		8 392 700	237 271 636	
91-- Terrains vagues	347	3 214	140 506 400		140 506 400	128	8 392 500		8 392 500	235 656 633	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	10 815	561 375 900	1 473 606 500	2 034 982 400	428	11 031 700	24 845 600	35 877 300	445 477 211	

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	10 815	2 034 982 400	387 721 941
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	13	51 900	12 832
Autres immeubles 604	66	6 761 100	48 093 643
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606	2	1 373 900	15 911
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	5	10 987 000	91 428
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616	1	100	779
■ paragraphe 3° 617	319	10 483 400	7 835 553
■ paragraphe 4° 618	1	100	232
■ paragraphe 5° 619	2	461 100	38 846
■ paragraphe 6°a 620			
■ paragraphe 6-b 621			
■ paragraphe 7° 622	2	8 700	1 385
■ paragraphe 8° 623	6	2 146 500	94 512
■ paragraphe 9° 624	1	24 800	6 058
■ paragraphe 10° 625	5	1 383 500	68 716
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12°: terrains 627	3	774 500	872 155
■ paragraphe 12°: bâtiments 628		1 245 300	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	2	175 400	623 220
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	11 243	2 070 859 700	445 477 211

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	60	15 123 700	Non imposables à des fins scolaires seulement	43 426 793
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	55	7 331 500	4 089 500	39 799 433
Partiellement incluses en zone agricole 404	4	425 700	231 400	2 684 461
Exclues de la zone agricole 405	1	118 400		
- Parties à vocation non-agricole 406	36	7 248 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" 501	155	34 700 800	223 876
1 "sauf condominium" 502	4 456	1 315 621 199	295 247
2 503	782	131 277 436	167 874
3 504	99	11 779 500	118 985
4 505	20	1 749 141	87 457
5 506	25	1 465 200	58 608
6 à 9 507	34	2 002 600	58 900
10 à 19 508	11	731 226	66 475
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	17	1 320 660	77 686
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517	1	63 960	63 960
5-- COMMERCIALE 518	21	1 334 245	63 535
6-- SERVICES 519	1	217 080	217 080
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	4	771 330	192 833
81-- Agriculture 521	100	17 613 080	176 131
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	5 726	1 520 647 457	265 569

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	2 034 982 400
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	51 900
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	1 373 900
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	10 873 400
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	113 600

