



**INVENTAIRE PAR UTILISATION** 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	488	16 192 400	62 983 400							36 511 885
10-- Logements .....	302	338	10 225 500	55 197 800							14 012 893
Nombre : 1 (condominium) .....	303	8	319 800	1 335 000							21 600
1 (sauf condominium) .....	304	311	9 454 200	49 322 800							13 894 114
2 .....	305	15	369 500	3 681 600							65 292
3 .....	306	1	50 400	268 200							27 028
4 .....	307	1	9 500	157 300							1 269
5 .....	308	1	14 000	210 300							2 703
6 à 9 .....	309	1	8 100	222 600							887
10 à 19 .....	310										
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	91	2 983 100	6 674 700							8 191 804
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	6	84 900	449 800							13 415
15-- Habitations en commun .....	318										
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	53	2 898 900	661 100							14 293 773
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	14	28 400	304 300	11	90 800	139 900	230 700			245 463
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	7	222 200	1 603 400							23 940
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329										
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	6	158 800	1 026 600							21 039
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	1	63 400	576 800							2 901
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	7	222 200	1 603 400							23 940
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	2	8 200	121 900	7	197 400	1 846 700	2 044 100			66 137
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	2	8 200	121 900	7	197 400	1 846 700	2 044 100			66 137
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	3	1 239 200	1 906 500	2	30 300	1 400 100	1 430 400			1 886 802
7411-7412 Terrain de golf .....	340	1	293 300	383 600			1 175 200	1 175 200			1 158 113
76-- Parcs .....	341										
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	68	6 253 900	7 064 200							50 689 929
81-- Agriculture .....	343	64	6 152 300	7 064 200							50 493 882
83-- Exploitation forestière .....	344										
85-- Exploitation minière .....	345	4	101 600								196 047
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....	346	261	6 025 600		23	1 038 900		1 038 900			24 287 232
91-- Terrains vagues .....	347	260	6 022 000		23	1 038 900		1 038 900			24 286 835
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	843	29 969 900	73 983 700	43	1 357 400	3 386 700	4 744 100			113 711 388

F  
S  
D

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	<b>843</b>	<b>103 953 600</b>	<b>104 791 977</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>447</b>
Autres immeubles ..... 604	<b>12</b>	<b>853 800</b>	<b>8 662 505</b>
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .... 605			
■ paragraphe 14° ..... 606			
■ paragraphe 17° ..... 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° ..... 608			
■ paragraphe 15° ..... 609			
■ paragraphe 16° ..... 610			
■ paragraphe 17° ..... 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° ..... 612	<b>2</b>	<b>1 119 100</b>	<b>16 294</b>
■ paragraphe 15° ..... 613			
■ paragraphe 16° ..... 614			
■ paragraphe 17° ..... 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° ..... 616			
■ paragraphe 3° ..... 617	<b>24</b>	<b>1 163 400</b>	<b>199 497</b>
■ paragraphe 4° ..... 618			
■ paragraphe 5° ..... 619			
■ paragraphe 6°a ..... 620			
■ paragraphe 6-b ..... 621			
■ paragraphe 7° ..... 622	<b>1</b>	<b>4 100</b>	<b>453</b>
■ paragraphe 8° ..... 623	<b>1</b>	<b>381 800</b>	<b>4 232</b>
■ paragraphe 9° ..... 624	<b>2</b>	<b>46 600</b>	<b>35 983</b>
■ paragraphe 10° ..... 625			
■ paragraphe 11° ..... 626			
■ paragraphe 12°: terrains ..... 627			
■ paragraphe 12°: bâtiments ..... 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630		<b>1 175 200</b>	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 633			
- Autres immeubles non imposables ..... 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636	<b>886</b>	<b>108 697 700</b>	<b>113 711 388</b>

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) .... 401	<b>1</b>	<b>676 900</b>	<b>1 175 200</b>	<b>1 158 113</b>
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402	<b>33</b>	<b>8 392 400</b>	Non imposables à des fins scolaires seulement	<b>26 515 206</b>
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole ..... 403	<b>31</b>	<b>4 446 300</b>	<b>2 281 000</b>	<b>25 214 943</b>
Partiellement incluses en zone agricole ..... 404	<b>1</b>	<b>130 500</b>	<b>69 300</b>	<b>986 196</b>
Exclues de la zone agricole ..... 405	<b>1</b>	<b>84 700</b>		
- Parties à vocation non-agricole ..... 406	<b>20</b>	<b>3 730 900</b>		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407				
Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409				

**VALEURS DES LOGEMENTS 5**

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" ..... 501	<b>8</b>	<b>1 654 800</b>	<b>206 850</b>
1 "sauf condominium" ..... 502	<b>311</b>	<b>58 603 212</b>	<b>188 435</b>
2 ..... 503	<b>30</b>	<b>3 919 753</b>	<b>130 658</b>
3 ..... 504	<b>3</b>	<b>318 600</b>	<b>106 200</b>
4 ..... 505	<b>4</b>	<b>166 800</b>	<b>41 700</b>
5 ..... 506	<b>5</b>	<b>224 300</b>	<b>44 860</b>
6 à 9 ..... 507	<b>6</b>	<b>230 700</b>	<b>38 450</b>
10 à 19 ..... 508			
20 à 29 ..... 509			
30 à 49 ..... 510			
50 à 99 ..... 511			
100 à 199 ..... 512			
200 et plus ..... 513			
1211 Maison mobile ..... 514	<b>6</b>	<b>560 640</b>	<b>93 440</b>
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles ..... 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE ..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE ..... 518	<b>1</b>	<b>33 300</b>	<b>33 300</b>
6-- SERVICES ..... 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture ..... 521	<b>40</b>	<b>6 064 703</b>	<b>151 618</b>
831- Production forestière commerciale ..... 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523			
<b>TOTAL</b> 524	<b>414</b>	<b>71 776 808</b>	<b>173 374</b>

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8**

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES ..... 801	<b>103 953 600</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804	<b>100</b>
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805	
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807	
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809	<b>1 118 900</b>
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810	<b>200</b>

